

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

KOMPLETTES GRUNDSTÜCK
Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 1



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

KOMPLETTES GRUNDSTÜCK
Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 1



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

KOMPLETTES GRUNDSTÜCK
Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 1



individuelle
Gestaltungsmöglichkeiten

andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

KOMPLETTES GRUNDSTÜCK
Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 1



LAGEPLAN 1:1000

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

KOMPLETTES GRUNDSTÜCK
Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 1



LAGEPLAN 1:500

NUTZFLÄCHE FLÄCHEN NACH BESTANDSMAßE

ERDGESCHOSS	74,81 m ²
OBERGESCHOSS	76,01 m ²
DACHGESCHOSS	48,00 m ²
KELLERGESCHOSS	74,22 m ²
TERRASSE	0,5 * 19,87 m ²
BALKON	0,5 * 9,80 m ²
gesamt	287,87 m²

GARAGE 14,81 m²

GRUNDSTÜCK
PRIVAT 1.002 m²

andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

KOMPLETTES GRUNDSTÜCK
Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 1

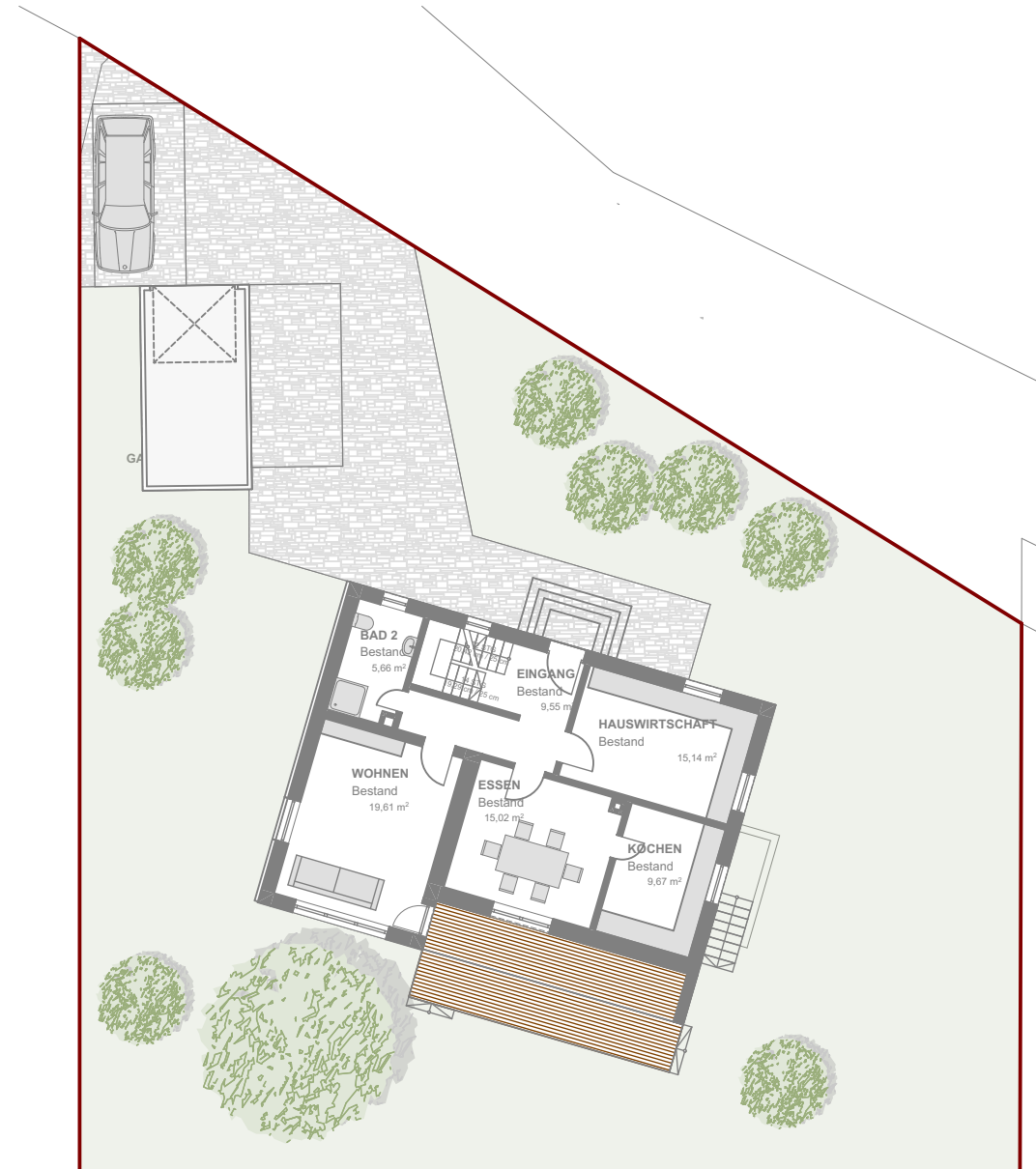
NUTZFLÄCHE FLÄCHEN NACH BESTANDSMAß

ERDGESCHOSS 74,81 m²
OBERGESCHOSS 76,01 m²
DACHGESCHOSS 48,00 m²
KELLERGESCHOSS 74,22 m²
TERRASSE 0,5 * 19,87 m²
BALKON 0,5 * 9,80 m²
gesamt 287,87 m²

GARAGE 14,81 m²

GRUNDSTÜCK
PRIVAT 1.002 m²

GRUNDRISS ERDGESCHOSS 1:200



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 2

hochwertige
Ausführung



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 2



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 2



individuelle
Gestaltungsmöglichkeiten

andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 2



LAGEPLAN 1:1000

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 2



NUTZFLÄCHE

FLÄCHEN NACH BESTANDSMAßE

ERDGESCHOSS	74,81 m ²
OBERGESCHOSS	76,01 m ²
DACHGESCHOSS	48,00 m ²
KELLERGESCHOSS	74,22 m ²
TERRASSE	0,5 * 19,87 m ²
BALKON	0,5 * 9,80 m ²
gesamt	287,87 m²

GARAGE 14,81 m²

GRUNDSTÜCK
PRIVAT 501 m²

andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

VERKAUF EINES BESTEHENDEN EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK
Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 2

NUTZFLÄCHE

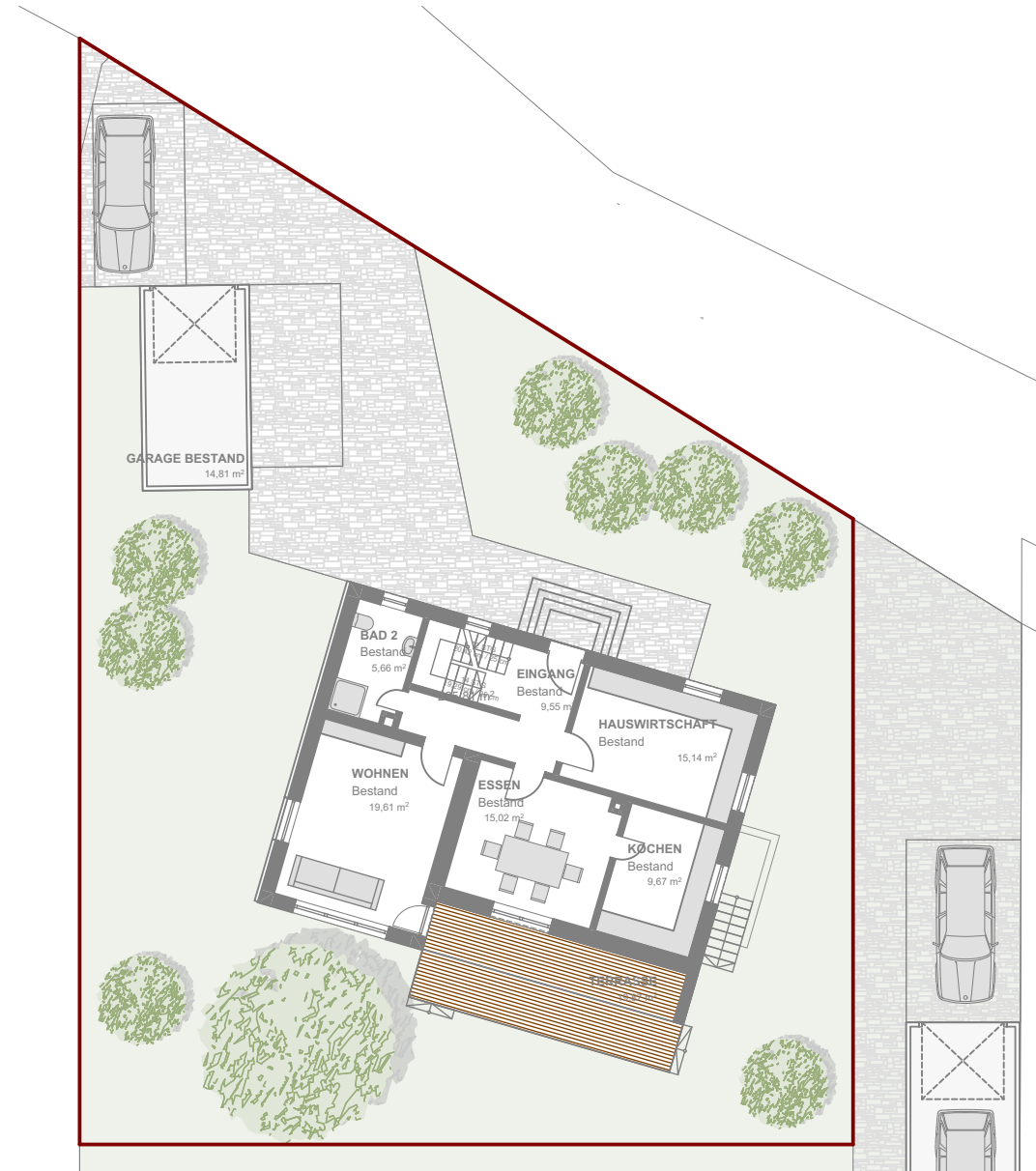
FLÄCHEN NACH BESTANDSMAßE

ERDGESCHOSS 74,81 m²
OBERGESCHOSS 76,01 m²
DACHGESCHOSS 48,00 m²
KELLERGESCHOSS 74,22 m²
TERRASSE 0,5 * 19,87 m²
BALKON 0,5 * 9,80 m²
gesamt 287,87 m²

GARAGE 14,81 m²

GRUNDSTÜCK
PRIVAT 501 m²

GRUNDRISS ERDGESCHOSS 1:200



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 3



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 3



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 3



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 3



LAGEPLAN 1:1000

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK

Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 3



NUTZFLÄCHE FLÄCHEN NACH ROHBAUMAßE

ERDGESCHOSS	60,51 m ²
OBERGESCHOSS	59,56 m ²
KELLERGESCHOSS	57,88 m ²
TERRASSE	0,5 * 18,00 m ²
gesamt	186,95 m²

GARAGE 22,30 m²

GRUNDSTÜCK
PRIVAT **501 m²**

andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT GARAGE

GETEILTES GRUNDSTÜCK
Leitenbergstraße 3, Augsburg-Inningen

VARIANTE 3

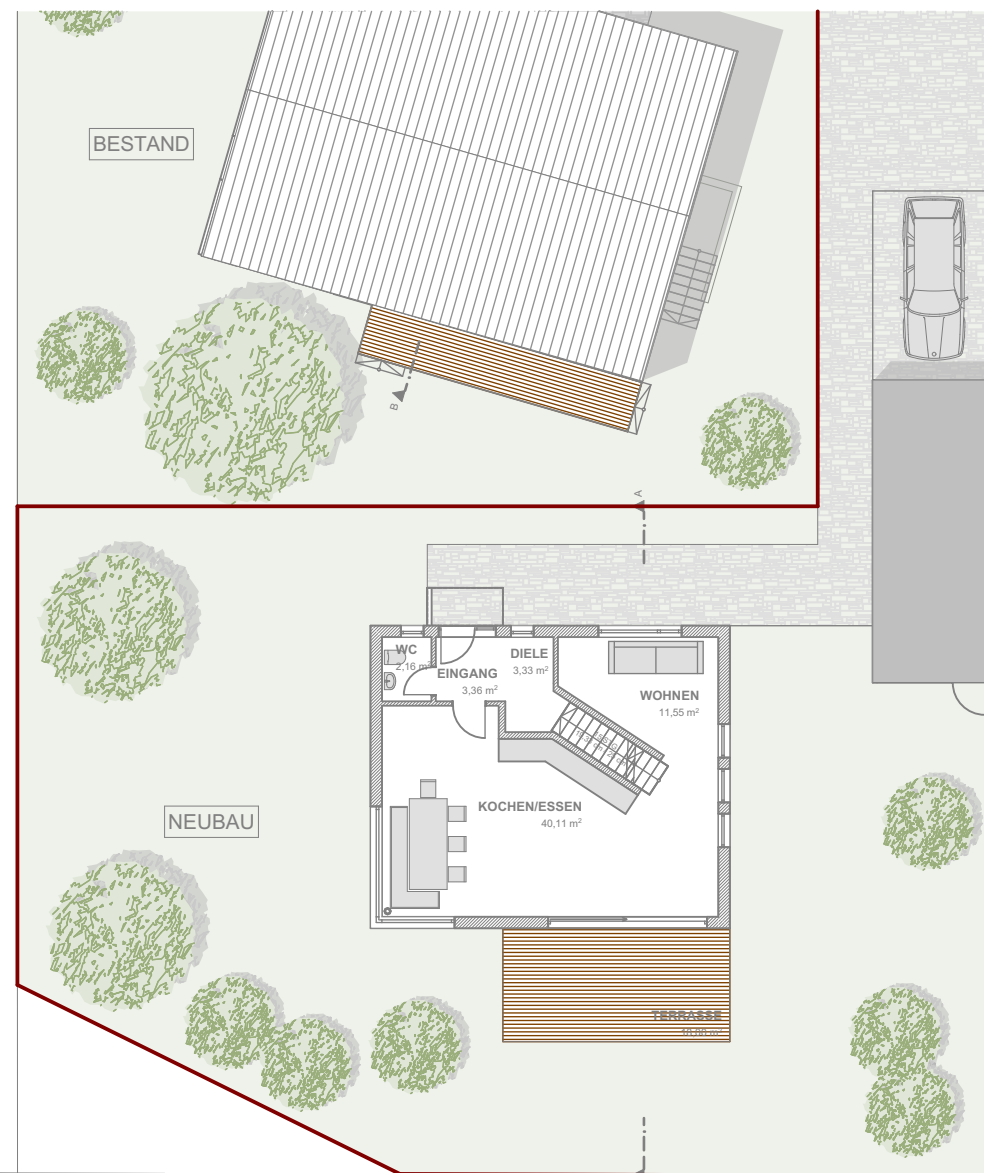
NUTZFLÄCHE FLÄCHEN NACH ROHBAUMAßE

ERDGESCHOSS	60,51 m ²
OBERGESCHOSS	59,56 m ²
KELLERGESCHOSS	57,88 m ²
TERRASSE	0,5 * 18,00 m ²
gesamt	186,95 m²

GARAGE 22,30 m²

GRUNDSTÜCK
PRIVAT **501 m²**

GRUNDRISS ERDGESCHOSS 1:200



andersbauen
weigand & mayer

Klausenberg 14
86199 Augsburg
anfrage@weigand-mayer.de